

Uchwała Nr XXXVIII/360/09

Rady Miasta Puławy

z dnia 27 sierpnia 2009 roku

w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 w związku z art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz w związku rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927) – Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

1. W celu podniesienia poziomu rozwoju gospodarczego Gminy Miasta Puławy udziela się przedsiębiorcom pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.
2. Uchwała stanowi program pomocy regionalnej i zwolnienia w niej zawarte mają zastosowanie przy uwzględnieniu – zarówno przed uzyskaniem prawa, jaki i w trakcie jego realizacji – przepisów rozporządzenia, o którym mowa w § 3 pkt 2 uchwały, przepisów Ordynacji podatkowej oraz przepisów dotyczących pomocy publicznej.

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i budowle lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na których zrealizowano nowe inwestycje, przez okres:
 - 1) 12 miesięcy, jeżeli nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły kwotę przekraczającą równowartość 3 mln Euro,

- 2) 24 miesięcy, jeżeli nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły kwotę przekraczającą równowartość 6 mln Euro,
 - 3) 36 miesięcy, jeżeli nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły kwotę przekraczającą równowartość 12 mln Euro,
 - 4) 48 miesięcy, jeżeli nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły kwotę przekraczającą równowartość 24 mln Euro a nie przekroczyły równowartości 100 mln Euro.
2. Zwolnienie przysługuje przez okres określony w pkt 1 nie dłużej jednak niż do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczone maksymalną intensywność pomocy określoną zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów o którym mowa w § 3 pkt 2 uchwały .

§ 3

Pomocy regionalnej w formie zwolnienia określonego w § 2 udziela się, jeżeli:

- 1) zostanie dokonane zgłoszenie o zamiarze korzystania z pomocy – przed rozpoczęciem realizacji inwestycji – na formularzu stanowiącym załącznik do uchwały,
- 2) spełniono pozostałe warunki określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927).
- 3) dla powstania prawa do zwolnienia uwzględnia się wyłącznie nakłady poniesione po dokonaniu zgłoszenia, o którym mowa w § 3 pkt 1 uchwały.

§ 4

Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie dotyczy:

- 1) budynków lub ich części, budowli lub ich części oraz związanych z nimi gruntów zajętych na działalność handlową prowadzoną na łącznej powierzchni całkowitej powyżej 400 m², zajętych na stacje paliw, banki, działalność pożyczkową, kredytową i ubezpieczeniową oraz na działalność developerską,
- 2) budynków lub ich części, budowli lub ich części oraz związanych z nimi gruntów, które korzystały ze zwolnień od podatku od nieruchomości w okresie 5 lat poprzedzających nabycie uprawnień do pomocy udzielonej na podstawie niniejszej uchwały.

- 3) budynków lub ich części, budowli lub ich części oraz związanych z nimi gruntów zajętych przez przedsiębiorców powstałych w wyniku przekształcenia, połączenia, podziału, przejęcia, zmiany nazwy lub w stosunku do których dokonano innej zmiany organizacyjno-prawnej.
- 4) nabycia budynków lub ich części, budowli lub ich części oraz związanych z nimi gruntów tworzących przedsiębiorstwo lub zorganizowaną jego część, z wyłączeniem sytuacji, gdy zbywcą jest podmiot będący w likwidacji lub upadłości.

§ 5

Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, są określone przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r., o którym mowa w § 3 pkt 2 uchwały .

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Puławy.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, a pomoc na warunkach określonych w uchwale może być udzielana do 31 grudnia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Puławy

Zbigniew Stwiński

Załącznik
do uchwały Nr XXXVIII/360/09
Rady Miasta Puławy
z dnia 27 sierpnia 2009
roku w sprawie wprowadzenia zwolnień
od podatku od nieruchomości
stanowiących regionalną pomoc
inwestycyjną

Zgłoszenie
o zamiarze korzystania z zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących
regionalną pomoc inwestycyjną

Dane dotyczące wnioskodawcy.

1.	Nazwa wnioskodawcy	
2.	Adres wnioskodawcy wnioskodawcy (województwo, powiat, gmina, kod pocztowy, miejscowość, ulica, numer domu, numer lokalu),	
3.	Adres siedziby wnioskodawcy	
4.	Numer identyfikacyjny REGON	
5.	Numer identyfikacji podatkowej (NIP)	
6.	Klasa rodzaju podstawowej działalności	
7.	Forma prawna wnioskodawcy	
8.	Wartość inwestycji	

W związku z planowaną realizacją nowej inwestycji wnoszę o udzielenia pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości, na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/360/09 Rady Miasta Puławy z dnia 27 sierpnia 2009 roku w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

Miejscowość , data

podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej