

**ZARZĄDZENIE Nr A/67/2019  
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY  
z dnia 4 kwietnia 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność gminy Miasto Puławy,  
zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne  
przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 t.j.), art. 11, art. 28, art. 35 i art. 37 ust.2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XLVII/458/10 Rady Miasta Puławy z dnia 25 marca 2010r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny ustalonej do sprzedaży prawa własności i oddawania w użytkowanie wieczyste; opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zlokalizowanych w obrębie miasta Puławy (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 23 kwietnia 2010r., Nr 45, poz. 961) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni, a także podlega zamieszczeniu na stronie internetowej [www.pulawy.eu](http://www.pulawy.eu).
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

*mgr inż. Paweł Maj*

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we współwłasność i części wspólnych budynku oraz działki gruntu	Przeznaczenie w planie	Warunki sprzedaży i płatności	Cena nieruchomości lokalowej w zł*
1.	ul. Krańcowa 23/30	44,60	LU1P/00018282/4	2939/11	470	4460/181007	„ B 34 MW/U” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna oraz usługi publiczne i centrotwórcze	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Najemcy przysługuje bonifikata 80 % od ceny ustalonej w operacie szacunkowym biegłego rzeczoznawcy.	145 218,00
2.	ul. Norwida 7/16	37,48	LU1P/00011294/2	708/4	420	3748/90719	„B 37 MW/U” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna oraz usługi publiczne i centrotwórcze		113 639,00

\*sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni od dnia 4 kwietnia 2019r. do dnia 24 kwietnia 2019r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

mgr inż. Paweł Maj