

ZARZĄDZENIE Nr A/65/2019
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY
z dnia 4 kwietnia 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy,
zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze
bezprzetargowej na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony - do 3 lat, grunt o pow. 5 m², stanowiący fragment nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2939/21 o ogólnej pow. 0,0460 ha, położonej w Puławach przy ul. Polskiego Czerwonego Krzyża, obręb Miasto Puławy, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, dla której Sąd Rejonowy w Puławach - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00045807/9, z przeznaczeniem na lokalizację przesuwanej bramy wjazdowej do zespołu garaży znajdujących się na działce nr 2939/22.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni, a także podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Puławy (www.pulawy.eu).
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY
(-) mgr inż. Paweł Maj

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki [ha]	Pow. gruntu przeznaczona do wydzierżaw. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin jego wnoszenia
miasto Puławy - ul. Polskiego Czerwonego Krzyża, obręb Miasto Puławy	2939/21	LU1P/00045807/9	0,0460	5	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2939/21 położona jest w granicach terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Puławy jednostki bilansowej B i C symbolem „B34.MW/U” - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi publiczne i centrotwórcze bez bliższego określania ich profilu.	Przeznaczony do wydzierżawienia fragment działki nr 2939/21 sąsiaduje z działką nr 2939/22. Grunt o pow. 5 m ² przeznaczony jest do wydzierżawienia w celu lokalizacji przesuwanej bramy wjazdowej do zespołu garaży znajdujących się na działce nr 2939/22. Z bramy wjazdowej będą korzystać wszyscy właściciele garaży znajdujących się na działce nr 2939/22.	Wydierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony - do 3 lat	60,00 zł netto* (słownie zł: sześćdziesiąt 00/100 netto) Czynsz płatny w stosunku półrocznym, z góry do 10 stycznia i 10 lipca każdego roku dzierżawy. Czynsz za okres od dnia podpisania umowy do ostatniego dnia półrocza, w którym nastąpiło podpisanie umowy, płatny proporcjonalnie do przewidzianego do wykorzystania okresu dzierżawy, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Czynsz może być aktualizowany nie częściej niż raz w roku kalendarzowym począwszy od roku 2020.

* do wskazanego czynszu netto doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń organu wykonawczego w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni, tj. od dnia 4 kwietnia 2019r. do dnia 24 kwietnia 2019r.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY
(-) mgr inż. Paweł Maj