

ZARZĄDZENIE Nr A/ 2 /2016
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY
z dnia 8 stycznia 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy
Miasto Puławy, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej
na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 j.t. z późn. zm.), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 j.t. z późn. zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/164/15 Rady Miasta Puławy z dnia 29 grudnia 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu o pow. 5 m², stanowiącego fragment nieruchomości położonej w Puławach, obręb Miasto Puławy, oznaczonej jako działka nr 2939/21 - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na czas oznaczony - do 3 lat od daty zawarcia umowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, grunt o pow. 5 m², stanowiący fragment nieruchomości położonej w Puławach obr. Miasto Puławy, oznaczonej jako działka nr 2939/21 o pow. ogólnej 460 m², stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, z przeznaczeniem na usytuowanie przesuwanej bramy wjazdowej, z której będą korzystać wszyscy właściciele garaży znajdujących się na działce nr 2939/22.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń organu wykonawczego w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Puławy.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Janusz Grobel

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki [m ²]	Łączna pow. gruntu do wydzierżaw. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin jego wnoszenia
1	obr. Miasto Puławy, nieruchomość położona przy ul. Polskiego Czerwonego Krzyża	2939/21	LU1P/000 45807/9	460	5	Działka gruntu położona w granicach terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Puławy jednostki bilansowej B i C symbolem: B34.MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług publicznych i centrotwórczych bez bliższego określania ich profilu.	Przeznaczony do wydzierżawienia fragment działki nr 2939/21 leży w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług publicznych i centrotwórczych. Fragment działki nr 2939/21 o pow. 5 m ² przeznaczony jest do wydzierżawienia w celu usytuowania przesuwanej bramy wjazdowej, z której będą korzystać wszyscy właściciele garaży znajdujących się na nieruchomości sąsiedniej, tj. na działce nr 2939/22.	Wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony - do 3 lat od daty zawarcia umowy dzierżawy.	60,00 zł netto + podatek VAT* Czynsz płatny w stosunku półrocznym, z góry do 10-go stycznia i 10-go lipca każdego roku dzierżawy. Czynsz za okres od dnia podpisania umowy do ostatniego dnia półrocza, w którym nastąpiło podpisanie umowy, płatny proporcjonalnie do wykorzystanego okresu dzierżawy, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Aktualizacja czynszu możliwa nie częściej niż raz w roku począwszy od dnia 1 stycznia 2017r.

* podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń organu wykonawczego w Urzędzie Miasta Puławy na okres **21 dni**, od dnia podjęcia zarządzenia, tj. od dnia 8 stycznia 2016r. do dnia 28 stycznia 2016r.

PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Janusz Grobel