

ZARZĄDZENIE Nr A/3/2016
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY
z dnia 11 stycznia 2016 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy,
zlokalizowanej w Puławach - obręb Włostowice,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 11, art. 28, art. 35, art. 37 ust.2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/376/13 Rady Miasta Puławy z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 01.08.2013 r., poz. 3631) i Uchwały Nr XLVII/458/10 Rady Miasta Puławy z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny ustalonej do sprzedaży prawa własności i oddawania w użytkowanie wieczyste; opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zlokalizowanych w obrębie miasta Puławy- zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz xxx nieruchomość gruntową, oznaczoną numerami geodezyjnymi 5532/1 o pow. 0,0225 ha i 5531/3 o pow. 0,0020 ha - o łącznej powierzchni 0,0245 ha (245 m²), położoną przy ul. Sosnowej w Puławach - obręb Włostowice, stanowiącą własność gminy Miasto Puławy, objętą księgami wieczystymi LU1P/00046406/5 i LU1P/00062566/2, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń organu wykonawczego w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w sposób zwyczajowo przyjęty - na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej www.um.pulawy.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Janusz Grobel

Wykaz nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki (w ha)	Przeznaczenie w planie	Forma udostępnienia	Wartość działki w zł *
1.	m. PUŁAWY - obręb Włostowice, przy ul. Sosnowa, niezabudowana	LU1P/00046406/5 LU1P/00062566/2	5532/1 5531/3	0,0225 <u>0,0020</u> 0,0245	„1 UM” - teren zabudowy usługowo - mieszkaniowej	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej po zastosowaniu 30% bonifikaty od ceny ustalonej do sprzedaży przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego	37 167,00

*do ceny doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni od dnia 11 stycznia 2016 r. do dnia 31 stycznia 2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Janusz Grobel