

**ZARZĄDZENIE Nr A/183/2017  
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY  
z dnia 10 listopada 2017 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność gminy Miasto Puławy,  
zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne  
przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875 t.j.), art. 11, art. 28, art. 35 i art. 37 ust.2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XLVII/458/10 Rady Miasta Puławy z dnia 25 marca 2010r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny ustalonej do sprzedaży prawa własności i oddawania w użytkowanie wieczyste; opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zlokalizowanych w obrębie miasta Puławy (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 23 kwietnia 2010r., Nr 45, poz. 961) - zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni, a także podlega zamieszczeniu na stronie internetowej [www.pulawy.eu](http://www.pulawy.eu).
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA  
*mgr inż. Janusz Grobel*

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz działki gruntu	Przeznaczenie w planie	Warunki sprzedaży i płatności	Cena nieruchomości lokalowej w zł*
1.	ul. Sieroszewskiego 3/1	47,00	LU1P/00010892/7	706/2	553	4700/121187	„B 20 MW/U” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna oraz usługi publiczne i centrotwórcze	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Najemcy przysługuje bonifikata 80 % od ceny ustalonej w operacie szacunkowym biegłego rzeczoznawcy.	133 151,00
2.	ul. Kaniowczyków 2/10	26,78	LU1P/00015216/0	707/2	335	2678/94113	„B 21 MW/U” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna oraz usługi publiczne i centrotwórcze		71 101,00
3.	ul. Norwida 8/53	23,50	LU1P/00013691/9	706/6	866	2350/328697	„B 19 MW/U” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna oraz usługi publiczne i centrotwórcze		66 717,00

\*sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni tj. od dnia 10 listopada 2017r. do dnia 30 listopada 2017r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA  
mgr inż. Janusz Grobel