

Projekt

z dnia 9 października 2018 r.

Zatwierdzony przez

Miasto Puławy z dnia 10.10. 2018 r.
Wojciech Przydute
[Signature]

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PUŁAWY**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości, położonej w Puławach przy ul. Kaniowczyków 1, zabudowanej budynkami Szkoły Podstawowej nr 1 w Puławach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.), Rada Miasta Puławy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, położonej w Puławach przy ul. Kaniowczyków 1, oznaczonej jako działka nr 710/14 o pow. 1,5256 ha i działka nr 710/9 o pow. 0,0472 ha, zabudowanej budynkami Szkoły Podstawowej nr 1 w Puławach, tj. zawarcie kolejnej umowy najmu hali sportowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Puławy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Puławy

Bożena Krygier

adm.
[Signature]
04.10.2018.

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Puławy jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 710/14 o pow. 1,5256 ha i działka nr 710/9 o pow. 0,0472 ha, położonej przy ul. Kaniowczyków 1 w Puławach, zabudowanej budynkami Szkoły Podstawowej nr 1 w Puławach.

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 w Puławach pismem z dnia 4 października 2018r. poinformowała o woli zawarcia z tym samym podmiotem (stroną umowy) kolejnej umowy najmu hali sportowej. Planowany okres obowiązywania umowy: od 01.11.2018r. do końca 31.03.2019r.

Stosownie do zapisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

KIEROWNIK WYDZIAŁU

mgr Maria Kliszc

mgr. Agnieszka Uli