

Projekt

z dnia 9 października 2018 r.

Zatwierdzony przez Kolegium

Miasto Puławy x dniu 10.10.2018 r.
Prezydenta
[Signature]

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PUŁAWY**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu części zabudowanej nieruchomości,
położonej w Puławach przy ul. Zygmunta Wróblewskiego 11, oddanej w trwały zarząd na rzecz
Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 w Puławach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.), Rada Miasta Puławy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu części zabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 2540 o powierzchni 1,0141 ha, położonej w Puławach przy ul. Zygmunta Wróblewskiego 11, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, oddanej w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 w Puławach, tj. zawarcie kolejnych umów najmu dużej sali gimnastycznej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Puławy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Puławy

Bożena Krygier

[Signature]
09.10.2018

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Puławy jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2540 o powierzchni 1,0141 ha, położonej w Puławach przy ul. Zygmunta Wróblewskiego 11, zabudowanej budynkiem Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 w Puławach. Decyzją Zarządu Miasta Puławy z dnia 2 czerwca 1997r. nieruchomość oddana została w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 w Puławach.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną.

Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 w Puławach pismem z dnia 2 października 2018r. poinformowała o woli zawarcia z tymi samymi podmiotami (stronami umów) kolejnych umów najmu części zabudowanej nieruchomości położonej w Puławach przy ul. Zygmunta Wróblewskiego 11, tj. kolejnych 2 umów najmu dużej sali gimnastycznej. Planowany okres obowiązywania w/w umów: od 01.11.2018r. do 30.06.2019r.

Stosownie do zapisów art. 43 ust. 2 pkt 3 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami, jednostka organizacyjna ma prawo m.in. do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

KIEROWNIK WYDZIAŁU

mgr Maria Kliszc

40. Apriemko 4/14