

ZARZĄDZENIE Nr A/64/2021
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY
z dnia 15 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego gminy Miasto Puławy, zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony - do 31 października 2021 r., na rzecz wnioskodawcy, grunt o pow. 24 m², stanowiący fragment nieruchomości oznaczonej jako działka nr 634/28 o ogólnej pow. 0,0468 ha, położonej w Puławach przy ul. Wojska Polskiego, obręb Miasto Puławy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym gminy Miasto Puławy, dla której Sąd Rejonowy w Puławach - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00050061/5, z przeznaczeniem na lokalizację ogródka gastronomicznego.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni, a także podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Puławy (www.pulawy.eu).
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Puławy
(-) mgr inż. Paweł Maj

Wykaz nieruchomości stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego gminy Miasto Puławy, zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki [m ²]	Pow. gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin jego wnoszenia
Puławy, obręb Miasto Puławy, ul. Wojska Polskiego	634/28	LU1P/000 50061/5	468	24	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 634/28 położona jest w granicach terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „ZP-1” (ZP1.2 i ZP1.3) - komunikacja piesza z zielenią parkową urządzoną z dopuszczeniem na terenie ZP1.2 i ZP1.3 drobnych usług handlu lub rzemiosła	Przeznaczony do wydzierżawienia fragment działki nr 634/28 przylega do działki nr 634/23, zabudowanej budynkiem, w którym prowadzona jest działalność usługowa. Grunt o pow. 24 m ² przeznaczony jest do wydzierżawienia z przeznaczeniem na lokalizację ogródka gastronomicznego, w skład którego będą wchodzić stoliki z parasolami, ogrodzenie z paneli, wykładzina itp.	Wydierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony - do 31.10.2021 r.	120,00 zł netto* (słownie zł: sto dwadzieścia 00/100 netto) Czynsz płatny w stosunku miesięcznym, z góry do 10 dnia każdego miesiąca dzierżawy. Czynsz za okres od dnia podpisania umowy do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpiło podpisanie umowy, płatny proporcjonalnie do przewidzianego do wykorzystania okresu dzierżawy, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

*do wskazanego czynszu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń organu wykonawczego w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni, tj. od dnia 15 kwietnia 2021 r. do dnia 05 maja 2021 r.

Prezydent Miasta Puławy
(-) mgr inż. Paweł Maj