

UMOWA Nr

zawarta w Puławach, w dniu pomiędzy:

Miastem Puławy z siedzibą w Puławach przy ul. Lubelskiej 5, 24-100 Puławy, NIP 716-265-76-27, REGON 431019371 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... - Prezydenta Miasta Puławy

a zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

..... -

Na podstawie Zarządzenia Nr 26/2023 Prezydenta Miasta Puławy z dnia 17 maja 2023 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130.000 zł została zawarta umowa następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Miasto Puławy i przeprowadzenie w pełnym zakresie procesu formalno-prawnego niezbędnego do jej przyjęcia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca przy realizacji swoich zadań zobowiązuje się do dotożenia szczególnej staranności, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.
4. Wymaga się, aby Wykonawca uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko oraz koszt własny wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu Umowy innym podmiotom lub osobom.
6. Przekazywane sobie wzajemnie przez strony wszelkie dokumenty i informacje mogą być wykorzystywane jedynie do realizacji zadań związanych z przedmiotem Umowy.
7. Umowa obejmuje maksymalnie 3 spotkania Wykonawcy bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

§ 2**Zobowiązania Wykonawcy**

W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) przekazania Zamawiającemu metodologii wykonania aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Miasto Puławy, w tym sposobu i zakresu pozyskiwania danych w formie szczegółowego harmonogramu prac, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy,
- 2) opracowania aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Miasto Puławy zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266), które powinno zawierać między innymi:
 - a) ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
 - b) przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;
 - c) możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w instalacjach odnawialnego źródła energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;
 - d) możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 2166 z późn. zm.);

- e) zakres współpracy z innymi gminami;
- 3) przekazania Zamawiającemu wskazanego w pkt. 2 opracowania w następujących formach:
- a) opracowanie tekstowe z kompletem map (przekazanych przez przedsiębiorstwa energetyczne) w wersji papierowej - 5 sztuk oraz w wersji elektronicznej (plik PDF oraz wersja edytowalna);
 - b) skrócony wyciąg opracowania w wersji papierowej- 5 sztuk oraz w wersji elektronicznej (plik PDF oraz wersja edytowalna);
- 4) przeprowadzenia w pełnym zakresie procesu formalno-prawnego, niezbędnego do uchwalenia przez Radę Miasta Puławy założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Miasto Puławy zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, który obejmuje:
- a) przeprowadzenie uzgodnień - potwierdzonych pisemnie w zakresie możliwości współpracy z innymi gminami wynikającymi z projektu założeń;
 - b) uzyskanie pozytywnej opinii Samorządu Województwa Lubelskiego w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną państwa;
 - c) wyłożenie projektu aktualizacji założeń do publicznego wglądu na okres 21 dni i powiadomienie o tym fakcie w sposób zwyczajowo przyjęty;
 - d) przyjmowanie wniosków, zastrzeżeń i uwag do projektu aktualizacji założeń podczas wyłożenia projektu aktualizacji założeń do publicznego wglądu;
 - e) sporządzenie wykazu oraz dokonanie analizy wnoszonych do opracowania wniosków, zastrzeżeń i uwag zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu aktualizacji założeń do publicznego wglądu i naniesienie ewentualnych zmian i poprawek;
 - f) opracowanie dokumentów związanych ze strategiczną oceną oddziaływania dokumentu na środowisko (SOOŚ):
 - uzasadnienia odstąpienia od przeprowadzenia SOOŚ zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.),
 - prognozy oddziaływania dokumentu na środowisko zgodnie z art. 51 ust. 2 ww. ustawy wraz z gotowością do uzupełnienia dokumentu po określeniu stopnia szczegółowości prognozy z organami opiniującymi, w przypadku konieczności jej opracowania,
 - podsumowania w zakresie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania dokumentu na środowisko o którym mowa w art. 55 ust. 3 ww. ustawy.
 - g) przygotowanie projektu uchwały Rady Miasta Puławy wraz z uzasadnieniem;
 - h) prezentację opracowanej aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Miasto Puławy na posiedzeniach Komisji oraz na sesji Rady Miasta Puławy;
- 5) dokonania bez dodatkowej zapłaty w przedmiocie Umowy wszelkich uzupełnień i poprawek jakie mogą zaistnieć w trakcie jej realizacji oraz z wyniku spełnienia warunków procedury uchwalania aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Miasto Puławy przewidzianej w art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

§ 3

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będzie twórcą opracowania stanowiącego przedmiot Umowy, i że nie będzie ono obciążone prawami na rzecz osób trzecich.
2. Na mocy niniejszej Umowy wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielanie, publiczne odtwarzanie i udostępnianie.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, następuje z chwilą odbioru końcowego bez wad i usterek.

4. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

§ 4

Zobowiązania Zamawiającego

Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) współdziałania z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu Umowy;
- 2) dostarczenia będących w jego posiadaniu materiałów i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Wykonawcę o ich udostępnienie. Formą przekazania ww. materiałów jest forma elektroniczna (e-mail) lub forma pisemna;
- 3) wyznaczenia osób do współpracy z Wykonawcą;
- 4) zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy;
- 5) zawiadomienia Wykonawcy, w formie pisemnej lub elektronicznej, o terminie spotkań konsultacyjnych co najmniej na 7 dni przed ich planowaną datą;
- 6) Zamawiający wraz z podpisaniem Umowy przekazuje Wykonawcy upoważnienie do występowania w jego imieniu do przedsiębiorstw energetycznych w celu uzyskania niezbędnych informacji do opracowania przedmiotu Umowy;
- 7) w przypadku wystąpienia trudności z uzyskaniem informacji opisanych w pkt. 6 Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego w celu podjęcia działań związanych z wyjaśnieniem sprawy.

§ 5

Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy najpóźniej w terminie do dnia **31 października 2024 r.**
2. Termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec przedłużeniu w przypadku nieterminowego przekazywania przez Zamawiającego niezbędnych dla wykonania przedmiotu Umowy informacji i dokumentów źródłowych, o których mowa w § 4 pkt. 2 niniejszej umowy. Termin ten ulega wydłużeniu o liczbę dni opóźnienia.

§ 6

Zasada odbioru prac

1. Opracowanie aktualizacji projektu założeń zostanie dostarczone Zamawiającemu drogą pocztową (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru), kurierem lub osobiście przez Wykonawcę w terminie wynikającym z przyjętego harmonogramu prac.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zgłoszenia pisemnych uwag odnośnie treści dokumentu w terminie 14 dni od momentu otrzymania prac.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego wykonania prac, o których mowa w ust. 1, za które Wykonawca sam odpowiada, Wykonawca dokona odpowiednich modyfikacji nieodpłatnie w ustalonym przez strony niniejszej Umowy terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia protokołu uwag. Niewłaściwe wykonanie prac powinno być stwierdzone protokołem uwag podpisanym przez strony niniejszej Umowy z wpisaną w protokole datą ponownego zgłoszenia do akceptacji.
4. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym.
5. Za wykonanie przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 5 uważa się podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag, który będzie podstawą do wystawienia faktury VAT po uprzednim uchwaleniu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Miasto Puławy przez Radę Miasta Puławy.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają na kwotę netto zł (słownie:), tj. zł brutto (słownie:) wraz z należnym podatkiem VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie jednorazowo na podstawie faktury VAT, wystawionej po wykonaniu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę dla Miasta Puławy z siedzibą 24-100 Puławy, ul. Lubelska 5, NIP 716-265-76-27, przelewem na konto wskazane na fakturze VAT.
3. Zapłata za fakturę VAT nastąpi w ciągu 14 dni od daty dostarczenia oryginału faktury VAT Zamawiającemu.

§ 8

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. W przypadku niewykonania przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 5, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o jakim mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy.
2. Naliczone kary umowne Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1.
3. W przypadku niewykonania Umowy w terminie 21 dni od daty określonej w § 5 Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy i naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 oraz ma prawo dochodzić odszkodowania w pełnej wysokości.

§ 9

Kontakty

Do kontaktów niezbędnych w zakresie realizacji przedmiotu Umowy wyznaczone zostały następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego: Pani Agnieszka Przewłoka, agnieszka.przewloka@um.pulawy.pl, tel. (81) 458 60 86.
- 2) ze strony Wykonawcy:

§ 10

Forma zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnej.
2. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktów w ramach realizacji Umowy nie stanowi jej zmiany i nie wymaga zgody drugiej Strony. Zmiana taka jest skuteczna z dniem otrzymania pisemnego zawiadomienia o dokonanej zmianie.

§ 11

Rozstrzygnięcie sporów

Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem niniejszej umowy. W razie nie osiągnięcia porozumienia, wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.

§ 12

Egzemplarze Umowy

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

